

OPERATIIVJUHI OPTSIOONIPROGRAMM

Eesmärk

Käesoleva optsiooniprogrammi (edaspidi: **Optsooniprogramm**) eesmärk on määrata kindlaks tingimused, mille täitumisel tekib Optsooniprogrammis osalema õigustatud isikul õigus omandada kooskõlas Optsooniprogrammis määratud tingimustega ASi Arco Vara (edaspidi: Aktsiaselts) aktsiaid.

Optsooniprogrammis osalema õigustatud isik

Sander Sisask (isikukood: 39408262796); edaspidi: **Operatiivjuht**), kes on Aktsiaseltsi operatiivjuht alates 2. jaanuarist 2023.

Optsiooni sisu ja alusvara

Optsooniprogrammi alusvaraks on Aktsiaseltsi aktsiad (ISIN kood EE3100034653, edaspidi: **Aktsiad**). Optsooniprogrammis osalema õigustatud isikul on õigus omandada Aktsiaid kooskõlas käesoleva Optsooniprogrammi tingimustega (edaspidi: **Optsoon**).

Optsiooni maht

Optsooniprogrammi alusel väljastatakse Optsoon maksimaalselt 18 750 Aktsiale.

Optsiooni hind

Operatiivjuht on õigustatud Optsiooni realiseerima ehk Aktsiaid omandama tasuta, st Optsiooni hind on 0 eurot.

Optsiooni realiseerimise tähtaeg ja viis

Operatiivjuhi jaoks on Optsiooni kehtivusaeg kolm aastat alates käesoleva Optsooniprogrammi kinnitamisest Aktsiaseltsi üldkoosoleku poolt.

Optsiooni realiseerimine ja Aktsiate väljalaskmine toimub Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamise ja uute Aktsiate väljalaskmise teel, mille otsustab Aktsiaseltsi aktsionäride üldkoosolek. Aktsiaselts kohustub tagama Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamise ja uute Aktsiate väljalaskmise 6 kuu jooksul pärast Optsiooni kehtivusaja lõppu.

Aktsiakapitali suurendamise ulatuse ning Operatiivjuhil emiteeritavate uute Aktsiate arvu fikseerimisel lähtutakse alljärgnevatest tingimustest:

- i. kui Operatiivjuhti pole tagasi kutsutud või tema töölepingut pole lõpetatud enne 31.12.2023 - suurendada Aktsiaseltsi aktsiakapitali 6125 euro võrra ja emiteerida Operatiivjuhile 8750 Aktsiat;
- ii. kui Operatiivjuhti pole tagasi kutsutud või tema töölepingut pole lõpetatud ajavahemikul 01.01.2024 – 31.12.2024 - suurendada Aktsiaseltsi aktsiakapitali 3500 euro võrra ja emiteerida Operatiivjuhile 5000 Aktsiat;
- iii. kui Operatiivjuht pole tagasi kutsutud või tema töölepingut pole lõpetatud ajavahemikul 01.01.2025 – 31.12.2025 - suurendada Aktsiaseltsi aktsiakapitali 3500 euro võrra ja emiteerida Operatiivjuhile 5000 Aktsiat.

Lisaks, perioodil 2023 Q1 – 2025 Q4 peab iga 12 kuu keskmine ROE olema vähemalt 12%, st 36 kuu kohta arvestatakse välja keskmine ROE. Tegelik ROE võib teatud perioodil olla madalam, ROE nõue loetakse täidetuks, kui eelkirjeldatud keskmise ROE kalkulatsiooni tulemused vastavat kehtestatud tingimustele. Lõplik arvestus tehakse 15 päeva jooksul pärast 2025 Q4 lõppemist. Juhul, kui ROE tingimus ei ole täidetud, ei emiteerita ühtegi uut Aktsiat isegi, kui ka ülejäänud Optsiooni Programmis sätestatud tingimused on täidetud.

Juhul, kui Operatiivjuht on ametis või tema tööleping on kehtiv kuni Optsiooni kehtivusaja lõpuni ja eelkirjeldatud ROE tingimus on täidetud, kuulub Optsioon realiseerimisele Optsiooniprogrammis sätestatud Optsiooni maksimaalses mahus, st Aktsiakapitali suurendatakse 13 125 euro võrra ja emiteeritakse 18 750 uut Aktsiat, eeldusel, et Operatiivjuht on täitnud kõik käesolevas Optsiooniprogrammis sätestatud kohustused.

Opsiooni realiseerimine

Opsiooni realiseerimine Operatiivjuhi poolt on jagatud kolmeks etapiks alljärgnevalt:

- i. Operatiivjuht kohustub informeerima Aktsiaseltsi juhatust 30 päeva jooksul pärast 31.12.2023 tema soovist realiseerida Optsiooni 8750 Aktsiate osas;
- ii. Operatiivjuht kohustub informeerima Aktsiaseltsi juhatust 30 päeva jooksul pärast 31.12.2024 tema soovist realiseerida Optsiooni täiendava 5000 Aktsia osas;
- iii. Operatiivjuht kohustub informeerima Aktsiaseltsi juhatust 30 päeva jooksul pärast 31.12.2025 tema soovist realiseerida Optsiooni täiendava 5000 Aktsia osas.

Juhul, kui Operatiivjuht ei informeeri vastavalt eelkirjeldatud tingimustele Aktsiaseltsi juhatust, minetab ta õiguse realiseerida Optsiooni Aktsiate osas, mille realiseerimise soovist Operatiivjuht Aktsiaseltsi juhatust ei informeerinud.

Opsiooni muud tingimused

Opsioon antakse Optsiooni saama õigustatud isikule isiklikult. Optsiooni ei saa võõrandada, pantida või muul viisil koormata või käsutada.

Opsioon ei ole realiseeritav rahas, st Operatiivjuhil puudub õigus nõuda mis tahes rahalist või mitterahalist hüvitist juhul, kui Optsioon tühistatakse või pole seda mis tahes muul põhjusel võimalik realiseerida.